

2019 年度

福建省直单位住房公  
积金中心

## 目 录

第一部分 部门概况 .....	1
一、部门主要职责 .....	1
二、部门决算单位基本情况 .....	1
三、部门主要工作总结.....	1
第二部分 2019 年度部门决算表 .....	3
一、收入支出决算总表 .....	3
二、收入决算表 .....	4
三、支出决算表 .....	5
四、财政拨款收入支出决算总表 .....	6
五、一般公共预算财政拨款支出决算表 .....	7
六、一般公共预算财政拨款支出决算明细表.....	8
七、一般公共预算财政拨款基本支出决算表 .....	9
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表 .....	11

九、机构运行信息表.....	12
<b>第三部分 2019 年度部门决算情况说明 .....</b>	<b>13</b>
一、收入支出决算总体情况说明 .....	13
二、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明.....	14
三、政府性基金支出决算情况说明 .....	15
四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明.....	15
五、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说 明 .....	16
六、预算绩效情况说明.....	17
七、其他重要事项情况说明.....	17
<b>第四部分 名词解释 .....</b>	<b>18</b>

# 第一部分 部门概况

## 一、部门主要职责

福建省直单位住房公积金中心的主要职责是：承担在榕省属单位和中央驻榕单位住房公积金管理等事务性工作。

## 二、部门决算单位基本情况

从决算单位构成看，福建省直单位住房公积金中心内设 6 个工作部门，其中：列入 2019 年部门决算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	经费性质	在职人数
福建省直单位住房公积金中心	财政核拨	48 人（非编 30 人）

## 三、部门主要工作总结

2019 年，福建省直单位住房公积金中心主要任务是：深入学习贯彻党的十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想，贯彻中央和省委省政府住房制度改革和长效机制建设方针，落实“一趟不用跑，最多跑一趟”工作要

求，以创新为动力，以服务为抓手，切实发挥住房公积金政策作用，努力保障干部职工购房资金需求，推进省直住房公积金事业再上新台阶。围绕上述任务，重点抓好以下工作：

- (一) 加强政策研究，优化公积金惠民政策体系；
- (二) 深化“放管服”改革，进一步提高便民利民服务水平；
- (三) 加强信息化建设，持续提升“互联网+公积金”服务；
- (四) 建立健全风险防控机制，防范化解住房公积金金融风险；
- (五) 落实全面从严治党要求，持续加强党员干部队伍建设。

## 第二部分 2019 年度部门决算表

### 1. 收入支出决算总表

#### 收支决算总表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心 2019 年度 金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目(按经济分类)	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	786.93	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、上级补助收入		三、国防支出	
四、事业收入		四、公共安全支出	
五、经营收入		五、教育支出	
六、附属单位上缴收入		六、科学技术支出	
七、其他收入	0.10	七、文化旅游体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	29.47
		九、卫生健康支出	24.96
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	51.21
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、灾害防治及应急管理支出	
		二十二、其他支出	687.25
		二十三、债务还本支出	
		二十四、债务付息支出	
本年收入合计	787.02	本年支出合计	792.89
用事业基金弥补收支差额		结余分配	
年初结转和结余	160.13	年末结转和结余	154.26
合计	947.15	合计	947.15

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异。

## 2. 收入决算表

### 收入决算表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心

2019 年度

金额单位：万元

项 目		本年收入合 计	财政拨款收 入	上级补助收 入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
支出功能分 类科目编码	科目名称							
类	款	项	合计	787.02	786.93			0.10
208			社会保障和就业支出	31.94	31.94			
20805			行政事业单位离退休	31.94	31.94			
2080501			归口管理的行政单位离退休	3.40	3.40			
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	28.54	28.54			
210			医疗卫生与计划生育支出	25.43	25.43			
21011			行政事业单位医疗	25.43	25.43			
2101101			行政单位医疗	25.43	25.43			
221			住房保障支出	27.80	27.80			
22102			住房改革支出	27.80	27.80			
2210201			住房公积金	20.10	20.10			
2210202			提租补贴	7.70	7.70			
229			其他支出	701.85	701.75			0.10
22999			其他支出	701.85	701.75			0.10
2299901			其他支出	701.85	701.75			0.10

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异。

### 3. 支出决算表

## 支出决算表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心

2019 年度

金额单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出	
支出功能分类科目编码	科目名称							
类	款	项	合计	792.89	705.81	87.08		
208			社会保障和就业支出	29.47	29.47			
20805			行政事业单位离退休	29.47	29.47			
2080501			归口管理的行政单位离退休	3.20	3.20			
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	26.27	26.27			
210			医疗卫生与计划生育支出	24.96	24.96			
21011			行政事业单位医疗	24.96	24.96			
2101101			行政单位医疗	24.96	24.96			
221			住房保障支出	51.21	27.62	23.59		
22102			住房改革支出	27.62	27.62			
2210201			住房公积金	20.10	20.10			
2210202			提租补贴	7.52	7.52			
22103			城乡社区住宅	23.59		23.59		
2210302			住房公积金管理	23.59		23.59		
229			其他支出	687.25	623.76	63.49		
22999			其他支出	687.25	623.76	63.49		
2299901			其他支出	687.25	623.76	63.49		

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异

#### 4. 财政拨款收入支出决算总表

### 财政拨款收入支出决算总表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心

2019 年度

金额单位：万元

收 入		支 出		
项 目	决算数	项目（按功能分类）	决算数	一般公共预算财政拨款 政府性基金预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	786.93	一、一般公共服务支出		
二、政府性基金预算财政拨款		二、外交支出		
		三、国防支出		
		四、公共安全支出		
		五、教育支出		
		六、科学技术支出		
		七、文化旅游体育与传媒支出		
		八、社会保障和就业支出	29.47	29.47
		九、卫生健康支出	24.96	24.96
		十、节能环保支出		
		十一、城乡社区支出		
		十二、农林水支出		
		十三、交通运输支出		
		十四、资源勘探信息等支出		
		十五、商业服务业等支出		
		十六、金融支出		
		十七、援助其他地区支出		
		十八、自然资源海洋气象等支出		
		十九、住房保障支出	51.21	51.21
		二十、粮油物资储备支出		
		二十一、灾害防治及应急管理支出		
		二十二、其他支出	687.25	687.25
		二十三、债务还本支出		
		二十四、债务付息支出		
本年收入合计	786.93	本年支出合计	792.89	792.89
年初财政拨款结转和结余	159.95	年末财政拨款结转和结余	153.98	153.98
一、一般公共预算财政拨款	159.95			
二、政府性基金预算财政拨款				
总计	946.88	总计	946.88	946.88

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异。

## 5. 一般公共预算财政拨款支出决算表

### 一般公共预算财政拨款支出决算表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心 2019 年度 金额单位：万元

项 目			本年支出		
支出功能分类科目编码		科目名称	小计	基本支出	项目支出
类	款	项	合计	792.89	705.81
208		社会保障和就业支出	29.47	29.47	
20805		行政事业单位离退休	29.47	29.47	
2080501		归口管理的行政单位离退休	3.20	3.20	
2080505		机关事业单位基本养老保险 缴费支出	26.27	26.27	
210		医疗卫生与计划生育支出	24.96	24.96	
21011		行政事业单位医疗	24.96	24.96	
2101101		行政单位医疗	24.96	24.96	
221		住房保障支出	51.21	27.62	23.59
22102		住房改革支出	27.62	27.62	
2210201		住房公积金	20.10	20.10	
2210202		提租补贴	7.52	7.52	
22103		城乡社区住宅	23.59		23.59
2210302		住房公积金管理	23.59		23.59
229		其他支出	687.25	623.76	63.49
22999		其他支出	687.25	623.76	63.49
2299901		其他支出	687.25	623.76	63.49

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异。

## 6. 一般公共预算财政拨款支出决算明细表

### 一般公共预算财政拨款支出决算明细表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心 2019 年度 金额单位：万元

项 目		合 计
经济分类科 目编码	科目名称	
	合 计	792.89
301	工资福利支出	626.96
302	商品和服务支出	139.45
303	对个人和家庭的补助	4.59
309	资本性支出（基本建设）	0.00
310	资本性支出	21.88
311	对企业补贴（基本建设）	0.00
312	对企业补贴	0.00
307	债务利息及费用支出	0.00
399	其他支出	0.00

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异。

## 7. 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

### 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心

2019 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	626.96	302	商品和服务支出	74.25	310	资本性支出	
30101	基本工资	79.10	30201	办公费	3.71	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	78.90	30202	印刷费		31002	办公设备购置	
30103	奖金	44.25	30203	咨询费		31003	专用设备购置	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31005	基础设施建设	
30107	绩效工资		30205	水费		31006	大型修缮	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	26.27	30206	电费		31007	信息网络及软件购置更新	
30109	职业年金缴费	3.23	30207	邮电费	0.40	31008	物资储备	
30110	职工基本医疗保险缴费	24.25	30208	取暖费		31009	土地补偿	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31010	安置补助	
30112	其他社会保障缴费	0.71	30211	差旅费	14.79	31011	地上附着物和青苗补偿	
30113	住房公积金	30.62	30212	因公出国(境)费用		31012	拆迁补偿	
30114	医疗费		30213	维修(护)费	1.35	31013	公务用车购置	
30199	其他工资福利支出	339.63	30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	
303	对个人和家庭的补助	4.59	30215	会议费		31021	文物和陈列品购置	
30301	离休费		30216	培训费		31022	无形资产购置	
30302	退休费		30217	公务接待费	0.35	31099	其他资本性支出	
30303	退职(役)费		30218	专用材料费		312	对企业补助	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31201	资本金注入	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31203	政府投资基金股权投资	
30306	救济费		30226	劳务费		31204	费用补贴	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31205	利息补贴	
30308	助学金		30228	工会经费	5.67	31299	其他对企业补助	
30309	奖励金		30229	福利费		399	其他支出	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		39906	赠与	

30399	其他对个人和家庭的补助	4.59	30239	其他交通费用	15.74	39907	国家赔偿费用支出	
			30240	税金及附加费用		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			30299	其他商品和服务支出	32.25	39999	其他支出	
			307	债务利息及费用支出				
			30701	国内债务利息				
			30702	国外债务利息				
			30703	国内债务发行费用				
			30704	国外债务发行费用				
人员经费合计		631.56	公用经费合计					74.25

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异。

## 8. 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

### 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心

2019 年度

金额单位：万元

项目		年初结转 和结余	本年收入	本年支出			年末结转 和结余
支出功能分 类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
类	款	项	合计				

注：本单位 2019 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的收支

## 9. 机构运行信息表

### 机构运行信息表

编制单位：福建省直单位住房公积金中心 2019 年度 金额单位：万元

项目 栏 次	行次	统计数 1	项目 栏 次	行次	统计数 2
一、“三公”经费支出	1	—	二、机关运行经费	22	74.25
(一) 支出合计	2	0.35	(一) 行政单位	23	
1. 因公出国（境）费	3	0.00	(二) 参照公务员法管理事业单位	24	74.25
2. 公务用车购置及运行维护费	4	0.00	三、资产信息	25	—
(1) 公务用车购置费	5	0.00	(一) 车辆数合计（辆）	26	
(2) 公务用车运行维护费	6	0.00	1. 副部（省）级及以上领导用车	27	
3. 公务接待费	7	0.35	2. 主要领导干部用车	28	
(1) 国内接待费	8	0.35	3. 机要通信用车	29	
其中：外事接待费	9	0.00	4. 应急保障用车	30	
(2) 国（境）外接待费	10	0.00	5. 执法执勤用车	31	
(二) 相关统计数	11	—	6. 特种专业技术用车	32	
1. 因公出国（境）团组数（个）	12		7. 离退休干部用车	33	
2. 因公出国（境）人次数（人）	13		8. 其他用车	34	
3. 公务用车购置数（辆）	14		(二) 单价 50 万元以上通用设备（台，套）	35	2
4. 公务用车保有量（辆）	15		(三) 单价 100 万元以上专用设备（台，套）	36	
5. 国内公务接待批次（个）	16	3	四、政府采购支出信息	37	—
其中：外事接待批次（个）	17		(一) 政府采购支出合计	38	21.88
6. 国内公务接待人次（人）	18	25	1. 政府采购货物支出	39	21.88
其中：外事接待人次（人）	19		2. 政府采购工程支出	40	
7. 国（境）外公务接待批次（个）	20		3. 政府采购服务支出	41	
8. 国（境）外公务接待人次（人）	21		(二) 政府采购授予中小企业合同金额	42	
			其中：授予小微企业合同金额	43	

注：本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数差异。

## 第三部分 2019 年度部门决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

2019 年福建省直单位住房公积金中心年初结转和结余 160.13 万元，本年收入 787.02 万元，本年支出 792.89 万元，事业基金弥补收支差额 0.00 万元，结余分配 0.00 万元，年末结转和结余 154.26 万元。

(一) 2019 年收入 787.02 万元，比 2019 年决算数增加 85.63 万元，增长 12.21%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 786.93 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 0.00 万元。
3. 事业收入 0.00 万元。
4. 经营收入 0.00 万元。
5. 上级补助收入 0.00 万元。
6. 附属单位上缴收入 0.00 万元。
7. 其他收入 0.10 万元。

(二) 2019年支出792.89万元，比2018年决算数增加102.50万元，增长14.85%，具体情况如下：

1. 基本支出705.81万元。其中，人员支出631.56万元，公用支出74.25万元。
2. 项目支出87.08万元。
3. 上缴上级支出0.00万元。
4. 经营支出0.00万元。
5. 对附属单位补助支出0.00万元。

## 二、一般公共预算拨款支出决算情况说明

2019年一般公共预算拨款支出792.89万元，比上年决算数增加102.50万元，增长14.85%，具体情况如下(按项级科目分类统计)：

(一) 归口管理的行政单位离退休3.20万元，较上年决算数增加3.10万元，增长3100%。主要原因是本年补发2018年退休人员过节费和奖金等。

(二) 机关事业单位基本养老保险缴费支出26.27万元，较上年决算数减少2.11万元，下降7.43%。主要原因是养老保险缴交比例降低。

(三) 行政单位医疗 24.96 万元，较上年决算数增加 1.92 万元，增长 8.33%。主要原因是工资基数增长。

(四) 住房公积金 20.10 万元，较上年决算数增加 1.38 万元，增长 7.37%。主要原因是工资基数增长。

(五) 提租补贴 7.52 万元，较上年决算数增加 0.43 万元，增长 6.06%。主要原因是工资基数增长。

(六) 住房公积金管理 23.59 万元，较上年决算数减少 50.82 万元，下降 68.30%。主要原因是住房公积金管理科目支出减少。

(七) 其他支出 687.25 万元，较上年决算数增加 148.60 万元，增长 27.59%。主要原因是其他工资福利支出增加。

### 三、政府性基金支出决算情况说明

本单位 2019 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

### 四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2019 年度一般公共预算财政拨款基本支出 705.81 万元，其中：

(一) 人员经费 631.56 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费、奖励金、住房公积金、提租补贴、购房补贴、采暖补贴、物业服务补贴、其他对个人和家庭的补助支出。

(二) 公用经费 74.25 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、其他资本性支出。

## 五、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明

2019 年度“三公”经费财政拨款支出 0.35 万元，比年初预算的 2 万元下降 82.50%。主要原因是厉行节约，压减一般性支出，尤其是“三公”经费支出。具体情况如下：

(一) 无因公出国（境）费。

(二) 无公务用车购置及运行费。

(三) 公务接待费支出 0.35 万元，比年初预算的 2 万元下降 82.5%。主要是厉行节约，压减一般性支出，尤其是“三公”经费支出。累计接待 3 批次、25 人次。

## 六、预算绩效情况说明

### (一) 绩效管理工作开展情况

本单位 2019 年度无清单管理专项，根据预算绩效管理要求，对 2019 年 84.70 万元业务费实施绩效监控。

### (二) 绩效自评工作开展情况

共对 2019 年度 1 个部门业务费开展绩效自评，涉及财政拨款资金共计 84.70 万元。根据年初设定的绩效目标，本年度绩效自评主要采取“对标评价”的方式展开，自评结果等次为“优”的项目是 1 个。

无清单管理专项。

### (三) 重点评价工作开展情况

无财政重点项目。

## 七、其他重要事项说明

### (一) 机关运行经费

2019 年度机关运行经费支出 74.25 万元，比上年决算数增长 15.22%，主要是：本年度公用经费支出增加。

## （二）政府采购情况

本部门2019年度政府采购支出总额21.88万元，其中：政府采购货物支出21.88万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元。本部门无中小企业合同/小微企业合同。

## （三）国有资产占用使用情况

截至 2019 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 0 辆，其中：部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 50 万元（含）以上通用设备 2 台（套），单价 100 万元（含）以上专用设备 0 台（套）。

## 第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指省级财政当年拨付的资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是按规定动用的售房收入、存款利息收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年 按有关规定继续使用的资金。

七、结余分配：指事业单位按规定提取的职工福利基金、事业基金和缴纳的所得税，以及建设单位按规定应交回的基本建设竣工项目结余资金。

八、年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入省级财政预决算管理的“三公”经费，是指省级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资

金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。